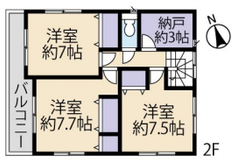
株式会社オカムラメイト　緑が丘本店の最新おすすめ物件！　不動産の売却・買い替えもお任せください。

No.01
新築一戸建　東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩20分　販売価格 2,099[税込]万円
フラット35S利用可　小学校まで徒歩13分

閑静な住宅地内

1階は和室を開放すると22帖超の広々設計、収納豊富な4SLDK、LDK広々約17帖以上

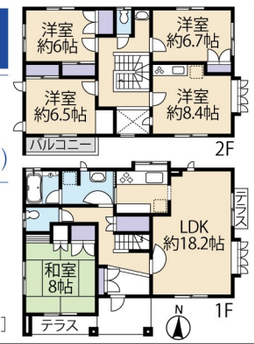


■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩20分
■敷地面積／110.35㎡(33.38坪)
■建物面積／106.10㎡(32.09坪)
■間取／4SLDK ■完成／平成29年3月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［媒介］

No.02
中古一戸建　東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩6分　販売価格 4,680万円
耐震性に優れた2×4工法の住まい

三井ホーム施工

2世帯住宅としても利用可、全居室6帖以上の5LDK、平成27年11月外装リフォーム済(外壁・屋根塗装)



■所在／八千代市緑が丘2丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩6分
■敷地面積／165.61㎡(50.09坪)
■建物面積／133.83㎡(40.48坪)
■間取／5LDK ■築年月／平成10年9月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

No.03　東葉高速鉄道
新築一戸建　「八千代緑が丘」駅徒歩19分　販売価格 2,290[税込]万円
全居室収納付の3LDK、商業施設が近く生活に便利な立地、使い勝手の良いロフト付

駐車スペース2台

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩19分
■敷地面積／112.00㎡(33.87坪) 他私道9.24㎡有
■建物面積／87.87㎡(26.58坪)
■間取／3LDK+ロフト
■完成／平成19年3月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［媒介］

No.04　東葉高速鉄道
中古一戸建　「八千代緑が丘」駅徒歩18分　販売価格 1,480万円
部屋数豊富な5LDK、南東向きに付陽当り良好、平成28年4月内装リフォーム済(ウォシュレット付トイレに交換)

駐車スペース2台

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩18分・バス7分停歩4分
■敷地面積／141.28㎡(42.73坪)
■建物面積／91.91㎡(27.80坪)
■間取／5LDK
■築年月／平成6年6月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

No.05　東葉高速鉄道
中古一戸建　「八千代中央」駅徒歩20分　販売価格 2,380万円
南西・北西の角地、床暖房・食洗機付、リモコン式玄関ドア採用、カースペース2台、太陽光発電システム搭載

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩20分
■敷地面積／120.15㎡(36.34坪)
■建物面積／103.50㎡(31.30坪)
■間取／3LDK
■築年月／平成22年2月
■設備／都市ガス、公営水道、浄化槽
［専任媒介］

No.06　東葉高速鉄道
中古一戸建　「八千代緑が丘」駅徒歩12分　販売価格 3,080万円
野村ホーム施工、建物約342坪の全室南向き4LDK、吹抜け2ヶ所、床暖房付、駐車スペース2台分

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩12分
■敷地面積／168.30㎡(50.91坪)
■建物面積／113.22㎡(34.24坪)
■間取／4LDK+WIC
■築年月／平成15年9月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

No.07　東葉高速鉄道
マンション　「八千代緑が丘」駅徒歩11分　販売価格 1,150万円
和室を開放して20帖超になる広々設計、折戸式の壁面クローゼットを採用、南西向きに付陽当り良好

徒歩圏内商業施設充実

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩11分
■専有／62.12㎡(18.79坪)
■バルコニー／9.18㎡
■構造／RC造5階建2階部分
■間取／2LDK
■管理費／11,700円
■修繕積立金／3,500円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成9年3月
リーベスト八千代グリーンヒルズ
［専任媒介］

No.08　東葉高速鉄道
マンション　「八千代中央」駅徒歩2分　販売価格 1,980万円
南向きに付陽当り良好、戸建感覚のテラスと専用庭付、大容量のWIC搭載で収納充実

全居室6帖以上

■所在／八千代市ゆりのき台1丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩2分
■専有／77.07㎡(23.31坪)
■テラス／13.12㎡
■構造／RC造6階建1階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／10,600円
■修繕積立金／10,070円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成10年2月
オーベルグランディオ八千代中央壱番館　［媒介］

No.09　東葉高速鉄道
マンション　「八千代緑が丘」駅徒歩11分　販売価格 2,180万円
2階層に部屋のあるメゾネットタイプ、室内に内階段を設けた戸建感覚の住戸、耐震建築技術を採用した安心設計

専有面積89坪超の5LDK

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩11分
■専有／130.88㎡(39.59坪)
■バルコニー／22.15㎡
■構造／RC造5階建3階部分
■間取／5LDK+WIC
■管理費／24,700円
■修繕積立金／7,400円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成9年3月
※駐輪場使用料:1,200円/年
リーベスト八千代グリーンヒルズ
［専任媒介］

No.10　東葉高速鉄道
マンション　「八千代中央」駅徒歩13分　販売価格 2,180[税込]万円
南東向きに付陽当り良好、全居室洋室タイプ、平成29年6月内装リフォーム済(キッチンガスコンロ、トイレ)

7階角住戸、ペット飼育可(細則有)

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩13分
■専有／73.11㎡(22.11坪)
■バルコニー／11.66㎡
■構造／RC造10階建7階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／16,600円
■修繕積立金／11,020円
■管理方式／全部委託・巡回
■築年月／平成19年10月
ダイアパレス八千代中央
［媒介］

No.11　東葉高速鉄道
マンション　「八千代緑が丘」駅徒歩2分　販売価格 2,780万円
南西向きに付陽当り・眺望共に良好、平成24年1月内装リフォーム履歴有(ユニットバス・洗面化粧台新規交換)

野村不動産旧分譲マンション

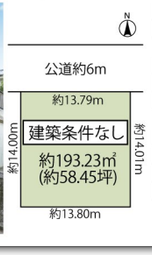
■所在／八千代市緑が丘1丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩2分
■専有／79.79㎡(24.13坪)
■バルコニー／19.47㎡
■構造／RC造地下1階地上26階建11階部分
■間取／3LDK
■管理費／14,200円
■修繕積立金／16,620円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成9年1月
カムザ・スクエア八千代緑が丘タワーズ
［専任媒介］

No.12　東葉高速鉄道
売　地　「八千代緑が丘」駅徒歩18分　土地価格 1,150万円
「はぐみの社」の区画整理地内、陽当り良好な南東角地、お好きなハウスメーカーにて即建築可

小学校まで徒歩8分

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩18分
■敷地面積／100.00㎡(30.25坪)
■地目／山林
■現況／更地
■用途／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／50%
■容積率／100%
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

No.13　東葉高速鉄道
売　地　「八千代緑が丘」駅徒歩21分　土地価格 1,580万円
プランの立てやすいきれいな整形地、前面道路幅員約6m、周辺交通量が少なく緑豊かな住環境

ローズタウン分譲地内


■所在／八千代市高津
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩21分
■敷地面積／193.23㎡(58.45坪)
■地目／宅地
■現況／上物有(更地渡し)(昭和152年築・建物106.81㎡)
■用途／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／50%
■容積率／100%
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

No.14　東葉高速鉄道
売　地　「八千代緑が丘」駅徒22分　土地価格 1,680万円
南側公道約6mに接道で陽当り良好、プランが立てやすい整形地、保育園・小学校・公園が近く子育てにうれしい環境

ローズタウン分譲地内

■所在／八千代市高津
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩22分
■敷地面積／183.52㎡(55.51坪)
■地目／宅地
■現況／上物有(更地渡し)(昭和53年築・建物118.82㎡)
■用途／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／50%
■容積率／100%
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

［上記物件のお問い合わせ］
株式会社オカムラメイト 緑が丘本店
東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅北口徒歩1分
TEL.047-458-6667

宅地建物取引業免許／千葉県知事登録(3) 第14727号　(財)東日本不動産流通機構会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現地写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。■広告有効期限／平成29年7月末

“Smiles for Life” 街と、家族と、暮らしのために 株式会社オカムラメイト　東葉高速鉄道沿線に4店舗。地域密着が当社の最大の強みです。

WEBサイト▶ https://www.okamuramate.co.jp　オカムラメイト　検索

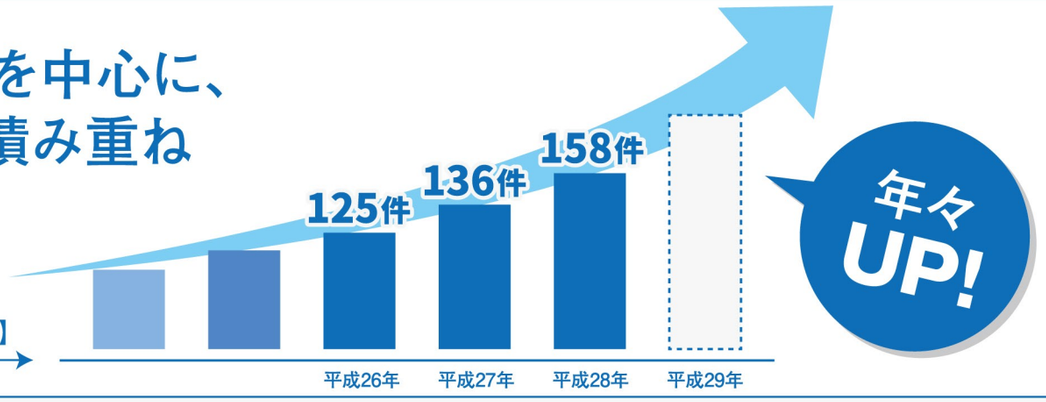
平成29年販売実績

106件

平成29年1月1日～平成29年7月15日現在

八千代緑が丘を中心に、
確かな実績を積み重ね
続けています。

【オカムラメイト販売実績件数推移】



各マンションの販売件数は平成27年から現在までの取引実例件数となります。

オカムラメイトは

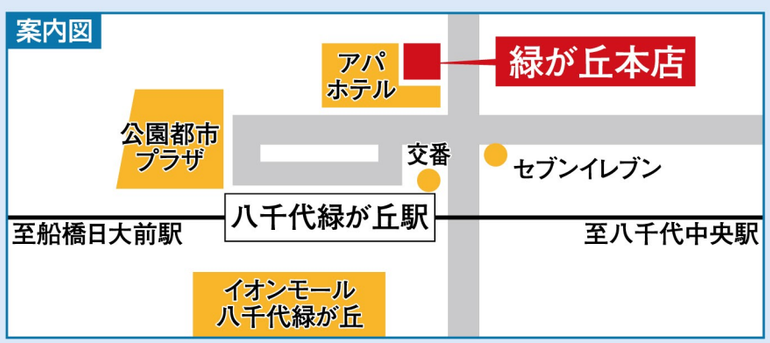
累計販売実績 Performance

1,202件

近隣相場情報を公開中 オカムラメイト タクセル 検索

ご売却は実績のあるオカムラメイトにお任せください

緑が丘本店 TEL047-458-6667



上記数値は平成29年7月15日現在のオカムラメイトが販売のお手伝いをさせて頂いた件数となります。