

“Smiles for Life” 街と、家族と、暮らしのために 東葉高速鉄道沿線に5店舗。地域密着が当社の最大の強みです。 物件のお問い合わせは各店舗まで。

 **株式会社オカムラメイト**

No.01 東葉高速鉄道
新築一戸建「船橋日大前」駅徒歩6分 販売価格 **3,498**万円^{〔税込〕}

フラット35S利用可、大容量の納戸が付いた4SLDK、全室南向き、カーブス2台

■所在／船橋市坪井東1丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩6分・東葉高速鉄道・新京成線「北習志野」駅徒歩23分
■敷地面積／109.36㎡(33.08坪)
■建物面積／106.38㎡(32.17坪)
■間取／4SLDK+WIC
■完成／令和元年11月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

船橋日大前支店 坪井小学校・中学校

〔媒介〕

No.02 東葉高速鉄道
中古一戸建「八千代緑が丘」駅 徒歩2分 販売価格 **1,890**万円

全居室6帖以上の4LDK、リビング上部に大型の吹抜け、床暖房・ミストサウナ・浴室乾燥機等設備充実

■所在／八千代市島田台
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅バス12分徒歩2分
■敷地面積／165.43㎡(50.04坪)
■建物面積／105.99㎡(32.06坪)
■間取／4LDK
■完成／平成26年7月
■設備／都市ガス、公営水道、浄化槽

緑が丘支店 駐車スペース2台

〔専任媒介〕

No.03 京成本線
中古一戸建「勝田台」駅 徒歩11分 販売価格 **2,090**万円

ALCボードとネオマフォームを利用した外断熱工法、環境と家計に優しいオール電化住宅

■所在／佐倉市西志津2丁目
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩12分
■敷地面積／107.61㎡(32.56坪)
■他私道持分／71.00㎡×1/6有
■建物面積／99.50㎡(30.09坪)
■間取／4SLDK
■築年月／平成21年7月
■設備／公営水道、本下水

村上支店 大和住宅施工・南西角地

〔専任媒介〕

No.04 東葉高速鉄道
中古一戸建「八千代中央」駅 徒歩18分 販売価格 **2,580**万円

大型開発分譲地内、平成28年10月築、こだわりの注文住宅、SIC+2WAYパントリー付で収納豊富

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩18分
■敷地面積／150.86㎡(45.63坪)
■建物面積／104.95㎡(31.74坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成28年10月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 家事動線に優れた間取り

〔専任媒介〕

No.05 東葉高速鉄道
中古一戸建「八千代緑が丘」駅 徒歩12分 販売価格 **2,580**万円

敷地面積約36.08坪、環境と家計に優しいオール電化住宅、駐車スペース2台可能、食洗機や浴室乾燥機など設備も充実な住まいです

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩12分
■敷地面積／119.30㎡(36.08坪)
■建物面積／99.22㎡(30.01坪)
■間取／3LDK+WIC
■築年月／平成25年3月
■設備／公営水道、本下水

緑が丘支店 平成25年3月築

〔専任媒介〕

No.06 京成本線
中古一戸建「京成大和田」駅 徒歩10分 販売価格 **2,680**万円

漆喰壁と無垢の木が際立つ地中海風築17年、カーブス2台可、土間収納・WIC・パントリー完備でスッキリ片付きます

■所在／八千代市八千代東6丁目
■交通／京成本線「京成大和田」駅徒歩10分
■敷地面積／133.01㎡(40.23坪)
■建物面積／106.30㎡(32.15坪)
■間取／3LDK+WIC+土間収納
■築年月／平成29年10月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 平成29年10月築3LDK

〔専任媒介〕

No.07 東葉高速鉄道
中古一戸建「東葉勝田台」駅 徒歩5分 販売価格 **2,690**万円

平成30年4月築オープンハウス・アーキテクト施工の注文住宅、敷地面積約61帖、快適床暖房、南東公道

■所在／八千代市米本
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅・京成本線「勝田台」駅バス15分
■下宿／徒歩5分
■敷地面積／204.06㎡(61.72坪)
■建物面積／115.92㎡(35.06坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成30年4月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 駐車スペース2台可

〔専任媒介〕

No.08 東葉高速鉄道
中古一戸建「飯山満」駅 徒歩6分 販売価格 **2,780**万円

建設住宅性能評価書取得、全室収納スペース+小屋裏収納付で収納豊富、使い勝手の良いL字型キッチン

■所在／船橋市飯山満町3丁目
■交通／東葉高速鉄道「飯山満」駅徒歩6分
■敷地面積／114.87㎡(34.74坪)
■建物面積／93.15㎡(28.17坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成17年3月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
※景観法・崖条例有

船橋日大前支店 地中1Fは約62.5㎡の車庫付

〔専任媒介〕

No.09 東葉高速鉄道
中古一戸建「八千代緑が丘」駅 徒歩6分 販売価格 **3,280**万円^{〔税込〕}

敷地面積約67.5坪、広いお庭付4LDK、納戸スペース2箇所&カーブス2台、南東向L字型バルコニー

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩6分・「船橋日大前」駅徒歩15分
■敷地面積／223.42㎡(67.58坪)
■建物面積／164.62㎡(49.79坪)
■間取／4LDK
■完成／平成12年5月
■設備／LPGガス、公営水道、浄化槽

緑が丘支店 接道二方向

〔媒介〕

No.10 東葉高速鉄道
中古一戸建「八千代中央」駅 徒歩10分 販売価格 **3,380**万円

太陽光パネル、床暖房、駐車スペース2台分、収納力のあるウォークインクローゼット

■所在／八千代市萱田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩10分・「村上」駅徒歩24分
■敷地面積／115.76㎡(35.01坪)
■建物面積／93.29㎡(28.22坪)
■間取／2SLDK+WIC
■築年月／平成25年11月
■設備／公営水道、本下水

村上支店 南東角地

〔専任媒介〕

No.11 東葉高速鉄道
中古一戸建「飯山満」駅 徒歩14分 販売価格 **3,980**万円

耐震・耐久・耐火性に優れた2x4住宅、床暖房や電動シャッター・食洗器・食器棚や屋根裏収納など設備・収納充実

■所在／船橋市飯山満町1丁目
■交通／東葉高速鉄道「飯山満」駅徒歩14分
■敷地面積／165.50㎡(50.06坪)
■建物面積／109.30㎡(33.06坪)
■間取／3LDK+WIC
■築年月／平成23年12月
■設備／都市ガス、公営水道、浄化槽

船橋日大前支店 シアトルルームあり

〔専任媒介〕

No.12 東葉高速鉄道
マンション「村上」駅 徒歩13分 販売価格 **1,200**万円

ペット飼育可(細則有)、オートロックやALSOK警備保障付で防犯面も安心、設計性能評価・設計性能評価取得済マンション

■所在／八千代市村上
■交通／東葉高速鉄道「村上」駅徒歩13分
■専有／67.84㎡(20.52坪)
■バルコニー／10.08㎡
■構造／RC造10階建2階部分
■間取／2SLDK
■管理費／10,580円
■修繕積立金／7,400円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成19年10月
グーディッシュ村上

村上支店 南向き・2SLDK

〔専任媒介〕

No.13 東葉高速鉄道
マンション「船橋日大前」駅 徒歩10分 販売価格 **1,298**万円^{〔税込〕}

収納に便利なトランクルーム付、ペット飼育可(細則有)、令和元年10月リフォーム実施(ユニットバス・システムキッチン新築交換)

■所在／船橋市習志野台8丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩10分
■専有／77.10㎡(23.32坪)
■バルコニー／15.19㎡
■構造／SRC造8階建1階部分
■間取／3LDK
■管理費／10,050円
■修繕積立金／11,430円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／昭和56年2月
サニータウン習志野台サンハイツ

船橋日大前支店 専有面積77.10㎡

〔媒介〕

No.14 東葉高速鉄道
マンション「東葉勝田台」駅 徒歩8分 販売価格 **1,590**万円^{〔税込〕}

エレベーターとオートロック付マンション、令和元年12月リフォーム済(システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新築交換、クロス全面貼替)

■所在／八千代市勝田台7丁目
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩8分・京成本線「勝田台」駅徒歩8分
■専有／69.80㎡(21.11坪)
■バルコニー／8.25㎡
■構造／RC造7階建4階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／8,570円
■修繕積立金／2,000円
■管理方式／全部委託・常駐
■築年月／昭和48年5月
勝田台マンション

勝田台支店 前面棟なし

〔媒介〕

No.15 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」駅 徒歩18分 販売価格 **1,980**万円

大型ワイドサッシ採用のLDKは広約15.9帖、菜園付専用庭でガーデニングや家庭菜園が楽しめます、収納スペース充実

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩18分・京成本線「八千代台」駅バス11分・大和田南「徒歩1分」
■専有／80.01㎡(24.20坪)
■テラス／12.60㎡
■構造／RC造8階建1階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／11,920円
■修繕積立金／9,600円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成25年8月
ヴィザ・スリジアン八千代中央(専任媒介)

緑が丘支店 専用庭・菜園付き

〔専任媒介〕

No.16 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」駅 徒歩18分 販売価格 **2,080**万円

8階建3階部分の住戸、高断熱・高気密仕様の省エネ等級4取得物件、エントランスとエレベーターには安心のWオートロック

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩18分・京成本線「八千代台」駅バス11分・大和田南「徒歩1分」
■専有／80.01㎡(24.20坪)
■バルコニー／12.60㎡
■構造／RC造8階建3階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／11,920円
■修繕積立金／9,600円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成25年8月
ヴィザ・スリジアン八千代中央(専任媒介)

緑が丘支店 高台南向き・前面棟なし

〔専任媒介〕

 **株式会社オカムラメイト**

宅地建物取引業免許／千葉県知事登録(4) 第14727号 (財)東日本不動産流通機構会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■営業時間／AM9:00～PM7:00 ■定休日／毎週水曜日・第2火曜日 ■広告有効期限／令和2年1月末
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現地写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。

WEBサイト▶ <https://www.okamuramate.co.jp> オカムラメイト 検索

お問い合わせは
お近くの
各店舗へ

緑が丘支店
「八千代緑が丘」駅北口徒歩1分
TEL.047-458-6667
〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28

船橋日大前支店
「船橋日大前」駅東口横内
TEL.047-402-0081
〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1

勝田台支店
「勝田台」駅 徒歩3分
TEL.043-308-4275
〒285-0855 佐倉市井野1547-5

村上支店
「村上」駅 前交番隣り
TEL.047-481-6888
〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2

No.17 東葉高速鉄道
マンション「村 上」駅徒歩4分 販売価格 **2,150** 万円

安心の住宅性能評価制度マンション、南東角住戸、リビングと一体感のあるフルオープン型のカウンターキッチン

■所在／八千代市村上南
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩14分・京成本線「勝田台」駅徒歩14分
■専有／65.73㎡(19.88坪)
■バルコニー／8.51㎡
■構造／RC造10階建6階部分
■間取／3LDK
■管理費／12,230円
■修繕積立金／13,150円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成20年2月
※CATV利用料525円/月
※オカステアロ村上【専任媒介】

村上支店 敷地内駐車場完備

No.18 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」駅徒歩3分 販売価格 **2,750** 万円

ペット飼育可(飼育有)、自走式駐車場完備、南西向き、テラスとお庭には便利なスロップシンク付、汚れがたまりにくい掃除簡単なフラットサテ

■所在／八千代市ゆのき台3丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩3分・「村上」駅徒歩25分
■専有／73.66㎡(22.28坪)
■バルコニー／23.10㎡
■専用庭／16.50㎡
■構造／RC造地下1階地上14階建1階部分
■間取／3LDK
■管理費／11,800円
■修繕積立金／11,930円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成19年2月
※専用庭使用料170円/月
エルブレイシア【専任媒介】

村上支店 安心の24時間セキュリティ

新年あけまして
おめでとうございます
本年も何卒宜しくお願い申し上げます。

昨年中は格別のご愛顧に預かり、心よりお礼申し上げます。
本年も地域密着、迅速、丁寧な対応を心掛けてまいりますので
なお一層お引き立てを賜りますようお願い申し上げます。

 **迎春**

No.19 東葉高速鉄道
マンション「船橋日大前」駅徒歩1分 販売価格 **2,980** 万円

ペット飼育可(飼育有)、新築時オプション工事実施(エコカラット・ミラー・フィルム1部(窓外鏡カット)・フローリング全館ガラスコーティング)

■所在／船橋市坪井東3丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩1分
■専有／70.80㎡(21.41坪)
■バルコニー／12.00㎡
■構造／RC造14階建5階部分
■間取／3LDK
■管理費／11,300円
■修繕積立金／10,600円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成26年1月
グランソシア 船橋芽吹の杜【専任媒介】

船橋日大前支店 冬でも快適な床暖房完備

No.20 東葉高速鉄道
マンション「船橋日大前」駅徒歩1分 販売価格 **3,880** 万円

南西部部屋、UR都市機構が開発した大型区画整理地内、LDには心地よい暖かさの床暖房

■所在／船橋市坪井東3丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩1分
■専有／88.46㎡(26.75坪)
■バルコニー／13.20㎡
■構造／RC造14階建5階部分
■間取／4LDK
■管理費／14,100円
■修繕積立金／13,200円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成26年1月
グランソシア 船橋芽吹の杜【専任媒介】

勝田台支店 ペット飼育可(細則有)

No.21 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩3分 販売価格 **4,180** 万円

平成28年1月築、ペット可(飼育有)、環境に優しいオール電化、充実の設備仕様、和室部分をリビングに変更につき約16帖の広々LD空間

■所在／八千代市緑が丘西1丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩3分
■専有／83.12㎡(25.14坪)
■バルコニー／13.80㎡
■構造／RC造15階建7階部分
■間取／3LDK
■管理費／18,000円
■修繕積立金／6,840円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成28年1月
レーベン八千代緑が丘FLUCE【専任媒介】

緑が丘支店 南東向き角部屋

No.22 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩3分 販売価格 **4,280** 万円

オール電化分譲マンション、南東・南西角住戸、バルコニーに面したワイドなリビングダイニング

■所在／八千代市緑が丘西1丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩3分
■専有／83.12㎡(25.14坪)
■バルコニー／13.80㎡
■構造／RC造15階建13階部分
■間取／3LDK
■管理費／18,000円
■修繕積立金／6,840円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成28年1月
レーベン八千代緑が丘FLUCE【専任媒介】

村上支店 ペット飼育可(細則有)

No.23 東葉高速鉄道
売地「東葉勝田台」駅徒歩9分 販売価格 **1,130** 万円

お好きなハウスメーカーで建築できます、フルガーデンまで徒歩4分、高台の整形地

■所在／八千代市下市場1丁目
■交通／東葉高速鉄道「村上」駅徒歩9分・京成本線「勝田台」駅徒歩12分
■敷地面積／114.00㎡(34.48坪)
■地目／山林
■現況／更地
■用途／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／60%
■容積率／150%
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

勝田台支店 区画整理地内

No.24 東葉高速鉄道
売地「東葉勝田台」駅徒歩5分 販売価格 **1,880** 万円

通勤通学に便利な立地、お好きなハウスメーカーで建築可能です、周辺商業施設充実

■所在／八千代市勝田台北3丁目
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩5分・京成本線「勝田台」駅徒歩7分
■敷地面積／116.48㎡(35.23坪)
■地目／宅地
■現況／上物有
■用途／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／60%
■容積率／150%
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

勝田台支店 通勤・通学便利な立地

＼オカムラメイト／
3Dモデル査定始動!

「不動産査定をより正確にわかりやすく」オカムラメイトでは事実に基づいた正確なデータを利用し、視覚的・直感的に売却物件の価格査定を当社独自の**3Dモデル**を使ってわかりやすくご説明。

当社独自 **3Dモデル**

事実に基づいた正確なデータ

スマートフォン・タブレット・PCでいつでもどこでもご覧いただけます。

Wi-Fi

 **株式会社オカムラメイト**

宅地建物取引業免許/千葉県知事登録(4) 第14727号 (財)東日本不動産流通機構会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■営業時間/AM9:00~PM7:00 ■定休日/毎週水曜日・第2火曜日 ■広告有効期限/令和2年1月末
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現地写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。

WEBサイト▶ <https://www.okamuramate.co.jp> オカムラメイト 検索

お問い合わせはお近くの各店舗へ

緑が丘支店
「八千代緑が丘」駅北口徒歩1分
TEL.047-458-6667
〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28

船橋日大前支店
「船橋日大前」駅東口横内
TEL.047-402-0081
〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1

勝田台支店
「勝田台」駅徒歩3分
TEL.043-308-4275
〒285-0855 佐倉市井野1547-5

村上支店
「村上」駅前交番隣り
TEL.047-481-6888
〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2