

No.01 東葉高速鉄道
新築一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩2分 販売価格 **3,980**万円(税込)
敷地面積約33.51坪ある4LDK、南西向き、主寝室は約8.5帖のゆとり広さ、駐車しやすい前面道路約11m

■所在／船橋市習志野台7丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩2分
■敷地面積／110.79㎡(33.51坪)
■建物面積／101.01㎡(30.55坪)
■間取／4LDK
■完成／令和2年2月
■引渡／令和2年3月上旬予定
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

船橋日大前支店 全7棟の新築分譲住宅

[媒介]

No.02 京成本線
中古一戸建 「志津」 駅徒歩18分 販売価格 **1,045**万円
西志津小学校徒歩5分、西志津中学校徒歩4分、公園徒歩2分、駐車場あり、整形地

■所在／佐倉市西志津8丁目
■交通／京成本線「志津」駅徒歩18分・「勝田台」駅徒歩24分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩24分
■敷地面積／106.24㎡(32.13坪)
■建物面積／105.98㎡(32.05坪)
■間取／4LDK
■築年月／昭和63年12月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 全居室6帖以上の4LDK

[専任媒介]

No.03 東葉高速鉄道
中古一戸建 「京成大和田」 駅徒歩5分 販売価格 **1,480**万円
トヨタホーム施工の軽量鉄骨造2階建、小屋裏収納など収納豊富な4LDK、駐車スペース2台(車種制限有)

■所在／八千代市大和田
■交通／東葉高速鉄道「京成大和田」駅徒歩5分
■敷地面積／169.17㎡(51.17坪)
■建物面積／121.59㎡(36.78坪)
■間取／4LDK
■築年月／昭和61年8月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 約19帖の広々4LDK

[専任媒介]

No.04 京成本線
中古一戸建 「京成大和田」 駅徒歩10分 販売価格 **1,580**万円
令和2年1月リフォーム済(クロス一部張替え、ハウスクリーニング)、床暖房、駐車2台可

■所在／八千代市大和田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩22分・「東葉勝田台」駅徒歩30分
■敷地面積／151.60㎡(45.85坪)
■建物面積／98.12㎡(29.68坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成13年7月
■設備／公営水道、本下水

勝田台支店 太陽光発電システム設置住宅

[専任媒介]

No.05 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩14分 販売価格 **1,680**万円
全室6帖以上のゆとりの4LDK、全室2面採光の明るい住まい、家事動線を考えた間取り

■所在／八千代市萱田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩14分
■敷地面積／136.65㎡(41.33坪)
■建物面積／92.94㎡(28.11坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成10年8月
■設備／公営水道、本下水

村上支店 小屋裏収納付

[専任媒介]

No.06 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩8分 販売価格 **2,390**万円
平成30年7月内外装リフォーム実施(キッチン・浴室新規交換、天井・壁・クロス貼替、外壁・屋根塗装)

■所在／八千代市萱田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩8分
■敷地面積／106.60㎡(32.24坪)
■建物面積／119.24㎡(36.07坪)
■間取／4LDK+WIC
■築年月／平成7年8月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 全居室収納付

[専任媒介]

No.07 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩17分 販売価格 **2,450**万円
建設住宅性能評価取得、2019年太陽光発電装置設置、床暖房など設備充実

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩17分
■敷地面積／170.09㎡(51.45坪)
■建物面積／107.23㎡(32.43坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成25年7月
■設備／公営水道、浄化槽

緑が丘支店 角地カーポート2台

[専任媒介]

No.08 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩12分 販売価格 **2,380**万円(税込)
令和元年1月リフォーム実施(外壁・屋根塗装、キッチン・トイレ・ユニットバス・洗面化粧台・給湯器新規交換、クロス全室張替え)

■所在／八千代市上高野
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩12分・京成本線「勝田台」駅徒歩12分
■敷地面積／163.24㎡(49.38坪)
■建物面積／115.10㎡(34.81坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成9年12月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 南西角地

[媒介]

No.09 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 バス11分 販売価格 **2,590**万円
平成30年4月築オープンハウス・アーキテクト施工の注文住宅、敷地面積広々約61帖、快適床暖房

■所在／八千代市米本
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅・京成本線「勝田台」駅バス11分
■「下宿」徒歩5分
■敷地面積／204.06㎡(61.72坪)
■建物面積／115.92㎡(35.06坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成30年4月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 南東公道駐車2台可

[専任媒介]

No.10 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩8分 販売価格 **3,080**万円
全室フローリングタイプ・南東向きの広々4LDK、リビングに床暖房付、オール電化

■所在／八千代市萱田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩8分
■敷地面積／165.28㎡(49.99坪)
■建物面積／115.10㎡(34.81坪)
■間取／4LDK+WIC
■築年月／平成21年10月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 エンゼルハウス施工の注文住宅

[専任媒介]

No.11 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩10分 販売価格 **5,280**万円
トヨタホーム施工、全8区画田分譲地内、システムキッチン収納&床暖房付で室内設備充実

■所在／八千代市緑が丘西3丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩10分
■敷地面積／153.51㎡(46.43坪)
■建物面積／115.86㎡(35.04坪)
■間取／5LDK+WIC×2
■築年月／平成26年1月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 5LDKの全室2面採光

[専任媒介]

No.12 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 バス5分 販売価格 **1,490**万円
京成バラ園隣接につき眺望良好、WIC2箇所&SIC・トランクルーム付で収納豊富

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩17分・東葉高速鉄道「八千代緑が丘」バス5分
■専有／88.14㎡(26.66坪)
■バルコニー／28.69㎡
■構造／RC造14階建11階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／15,700円
■修繕積立金／11,130円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成15年10月
■クリーニング済み

船橋日大前支店 11階部分角部屋

[専任媒介]

No.13 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩4分 販売価格 **1,990**万円
安心の住宅性能評価制度マンション、南東角住戸、リビング一体感あるフルオープン型のカウンターキッチン

■所在／八千代市村上南
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩14分・京成本線「勝田台」駅徒歩14分
■専有／65.73㎡(19.88坪)
■バルコニー／8.51㎡
■構造／RC造10階建6階部分
■間取／3LDK
■管理費／12,230円
■修繕積立金／13,150円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成20年2月
※CATV利用料525円/月
※ミオカステロ口村上 [専任媒介]

村上支店 敷地内駐車場完備

[専任媒介]

No.14 東葉高速鉄道
マンション 「八千代中央」 駅徒歩18分 販売価格 **2,090**万円
高台南向き立地、ペット飼育可(細則有)、7階につき眺望・陽当り良好、性能評価取得物件

■所在／八千代市大和田新田
■交通／京成線「八千代中央」駅徒歩11分・「大和田南」徒歩1分・京成線「京成大和田」駅徒歩15分
■専有／75.56㎡(22.85坪)
■テラス／11.90㎡
■構造／RC造8階建7階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／11,260円
■修繕積立金／9,040円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成25年8月
■ウイザーズレジデンス八千代中央ウイ [専任媒介]

緑が丘支店 前面棟無し

[専任媒介]

No.15 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩12分 販売価格 **2,180**万円
南西向き2階前面棟なし、床暖房完備、洗面所とリビングに出入りできる独立型キッチンで家事導線がスムーズに

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩12分・「船橋日大前」駅徒歩22分
■専有／83.17㎡(25.15坪)
■バルコニー／14.10㎡
■構造／RC造8階建2階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／17,000円
■修繕積立金／13,470円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成20年3月
■グロリア八千代緑が丘 [専任媒介]

緑が丘支店 ペット飼育可(細則有)

[専任媒介]

No.16 新京成線
マンション 「習志野」 駅徒歩15分 販売価格 **2,580**万円(税込)
令和2年2月内装リフォーム済(キッチン・浴室・トイレ交換、壁・天井・床貼替)、ネット使用料無料

■所在／船橋市習志野台5丁目
■交通／新京成線「習志野」駅徒歩15分・新京成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩18分
■専有／95.05㎡(28.75坪)
■バルコニー／25.61㎡
■構造／RC造地下1階地上9階建2階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／14,800円
■修繕積立金／8,650円
■管理方式／全部委託・巡回
■築年月／平成15年8月
■クリーニング済み習志野台老番館 売主

船橋日大前支店 仲介手数料不要

[専任媒介]

No.17 東葉高速鉄道
マンション「船橋日大前」駅徒歩1分 販売価格 **2,980** 万円

ペット飼育可(細則有)、エコカラット搭載、食洗機・カップボード付

■所在/船橋市坪井東3丁目
■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩1分
■専有/70.80㎡(21.41坪)
■バルコニー/12.00㎡
■構造/RC造14階建5階部分
■間取/3LDK+WIC
■管理費/11,300円
■修繕積立金/10,600円
■管理方式/全部委託・日勤
■築年月/平成26年1月
■グランソシア 船橋芽吹の杜 [専任媒介]

No.18 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」駅徒歩3分 販売価格 **3,080** 万円

安心の住宅性能評価制度マンション、全洋室タイプの南東向き住戸、ペット飼育可(細則有)

■所在/八千代市ゆりのき3丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩3分・「村上」駅徒歩25分
■専有/75.25㎡(22.76坪)
■バルコニー/12.68㎡
■構造/RC造地下1階地上14階建7階部分
■間取/3LDK
■管理費/12,000円
■修繕積立金/12,190円
■管理方式/全部委託・常駐
■築年月/平成19年2月
■エルブレイシア [専任媒介]

No.19 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩2分 販売価格 **3,080** 万円

三井不動産レジデンシャル分譲のタワーマンション、ペット飼育可(細則有)

■所在/八千代市緑が丘1丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩2分
■専有/64.80㎡(19.60坪)
■バルコニー/31.12㎡
■構造/RC造31階建16階部分
■間取/3LDK
■管理費/17,500円
■修繕積立金/9,910円
■管理方式/全部委託・日勤
■築年月/平成24年3月
■パークタワー八千代緑が丘 [専任媒介]

No.20 東葉高速鉄道
マンション「船橋日大前」駅徒歩4分 販売価格 **3,280** 万円

全居室洋室タイプ大容量のWIC付で収納豊富、床暖房付、最上階の南西向きにつき曇り・眺望良好

■所在/船橋市坪井東3丁目
■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩4分
■専有/73.04㎡(22.09坪)
■バルコニー/12.00㎡
■構造/RC造地下1階地上14階建7階部分
■間取/3LDK+WIC
■管理費/10,800円
■修繕積立金/8,770円
■管理方式/全部委託・日勤
■築年月/平成27年7月
■※ネット使用料・定額料金380円/月
■※Pサービス利用料220円/月
■ルファンソレイユ船橋美し学園 [専任媒介]

No.21 東葉高速鉄道
マンション「船橋日大前」駅徒歩1分 販売価格 **3,780** 万円

南西角部屋、UR都市機構が開発した大型区画整理地内、LDには心地よい暖かみの床暖房

■所在/船橋市坪井東3丁目
■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩1分
■専有/88.46㎡(26.75坪)
■バルコニー/13.20㎡
■構造/RC造14階建5階部分
■間取/4LDK
■管理費/14,100円
■修繕積立金/13,200円
■管理方式/全部委託・日勤
■築年月/平成26年1月
■グランソシア 船橋芽吹の杜 [専任媒介]

No.22 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩3分 販売価格 **4,180** 万円

オール電化分譲マンション、南東・南西角住戸、バルコニーに面したワイドなリビングダイニング

■所在/八千代市緑が丘西1丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩3分
■専有/83.12㎡(25.14坪)
■バルコニー/13.80㎡
■構造/RC造15階建13階部分
■間取/3LDK
■管理費/18,000円
■修繕積立金/6,840円
■管理方式/全部委託・日勤
■築年月/平成28年1月
■レーベン八千代緑が丘LUCE [専任媒介]

No.23 東葉高速鉄道
売地「八千代緑が丘」駅徒歩24分 販売価格 **1,590** 万円

南東・北東角地、区画整理地内、保育園・小学校徒歩10分圏内と子育てに適した住環境

■所在/八千代市緑が丘西7丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩24分
■敷地面積/161.19㎡(48.75坪)
■地目/宅地
■現況/更地
■用途/第一種低層住居専用地域
■建ぺい率/50%
■容積率/100%
■設備/都市ガス、公営水道、本下水
■「はぐみの杜」分譲地内 [専任媒介]

No.24 京成本線
収益アパート「八千代台」駅徒歩3分 販売価格 **2,480** 万円

1階テナント2店舗(現在、満室稼働中)年間賃料収入216万円、表面利回り約8.7%・角地

■所在/八千代市八千代台南1丁目
■交通/京成本線「八千代台」駅徒歩3分
■敷地面積/181.78㎡(54.98坪)
■建物面積/150.88㎡(45.64坪)
■構造/木造2階建
■築年月/昭和49年11月
■設備/都市ガス、公営水道、本下水
■2階部分居室の改修可能 [専任媒介]

オカムラメイト 3Dモデル査定始動!

「不動産査定をより正確にわかりやすく」
オカムラメイトでは事実に基づいた正確なデータを利用し、視覚的・直感的に売却物件の価格査定を当社独自の3Dモデルを使ってわかりやすくご説明。

事実に基づいた正確なデータ

ご所有不動産のご査定
販売提案価格
4,280万円 ~ 4,380万円
㎡単価51万円 ㎡単価52万円
坪単価170万円 坪単価174万円

ご所有不動産のご査定
販売提案価格
1,880万円 ~ 1,980万円
㎡単価17万円 ㎡単価17.5万円
坪単価167万円 坪単価170万円

当社独自 3Dモデル

スマートフォン・タブレット・PCでいつでもどこでもご覧いただけます。