“Smiles for Life” 街と、家族と、暮らしのために　東葉高速鉄道沿線に5店舗。地域密着が当社の最大の強みです。　物件のお問い合わせは各店舗まで。　株式会社オカムラメイト

No.01　東葉高速鉄道
新築一戸建「八千代緑が丘」駅徒歩16分　販売価格 2,080万円[税込]
南東向きバルコニー、全室洋室タイプの南向き設計、浴室乾燥機&追炊付オートバス

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩16分
■敷地面積／80.87㎡(24.46坪)
■建物面積／80.00㎡(24.20坪)
■他私道面積／44.13㎡(13.34坪)
■間取／3LDK
■完成／令和2年4月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

No.02　京成本線
中古一戸建「志津」駅徒歩18分　販売価格 650万円
小学校・中学校徒歩5分以内と子育て環境が充実、駐車場1台分

■所在／佐倉市西志津8丁目
■交通／京成本線「志津」駅徒歩18分・「勝田台」駅徒歩24分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩24分
■敷地面積／106.24㎡(32.13坪)
■建物面積／105.98㎡(32.05坪)
■間取／4LDK
■築年月／昭和63年12月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

No.03　京成本線
中古一戸建「志津」駅徒歩15分　販売価格 1,980万円[税込]
2020年4月内外装リフォーム済(キッチン・浴室・トイレ新規交換、外壁・屋根塗装)、カーポート付駐車スペース

■所在／八千代市上高野
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅・京成本線「勝田台」駅バス9分「大師前」停歩8分
■敷地面積／190.30㎡(57.56坪)
■建物面積／115.09㎡(34.81坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成5年6月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［媒介］

No.04　東葉高速鉄道
中古一戸建「東葉勝田台」駅徒歩12分　販売価格 1,980万円
全室6帖以上を確保した4LDK+サービスルーム付、和室との連動性に配慮した南東向きのワイドなリビングダイニング、床暖房完備

■所在／佐倉市井野
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩12分・京成本線「勝田台」駅徒歩13分
■敷地面積／135.61㎡(41.02坪)
■建物面積／113.57㎡(34.35坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成15年8月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

No.05　東葉高速鉄道
中古一戸建「八千代中央」駅徒歩18分　販売価格 2,580万円[税込]
大型開発分譲地内、平成28年10月築、こだわりの注文住宅、SIC+2WAYバントリー付で収納豊富

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩18分
■敷地面積／150.86㎡(45.63坪)
■建物面積／104.95㎡(31.74坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成28年10月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

No.06　東葉高速鉄道
中古一戸建「東葉勝田台」バス11分 駅停歩5分　販売価格 2,590万円
平成30年4月築オープンハウス・アーキテクト施工の注文住宅、敷地面積広々約61帖、快適床暖房

■所在／八千代市米本
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅・京成本線「勝田台」駅バス11分「下宿」停歩5分
■敷地面積／204.06㎡(61.72坪)
■建物面積／115.92㎡(35.06坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成30年4月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

No.07　東葉高速鉄道
中古一戸建「八千代中央」駅徒歩8分　販売価格 3,080万円
全室フローリングタイプ・南東向きの広々4LDK、リビングに床暖房付、オール電化

■所在／八千代市萱田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩8分
■敷地面積／165.28㎡(49.99坪)
■建物面積／115.10㎡(34.81坪)
■間取／4LDK+WIC
■築年月／平成21年10月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

No.08　東葉高速鉄道
中古一戸建「八千代中央」駅徒歩17分　販売価格 3,200万円
長期優良住宅取得物件、耐震等級3級取得、リビングイン階段採用のコミュニケーションを重視した間取り

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩17分
■敷地面積／149.41㎡(45.19坪)
■建物面積／114.17㎡(34.53坪)
■間取／4SLDK+WIC
■築年月／平成23年12月
■設備／LPGガス、公営水道、本下水
［専任媒介］

No.09　東葉高速鉄道
中古一戸建「船橋日大前」駅徒歩9分　販売価格 4,680万円
敷地81.67坪、ガス発電と太陽光発電のハイブリッド発電システム「ECOWILL×SOLAR」標準搭載

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩9分・「八千代緑が丘」駅徒歩15分
■敷地面積／270.00㎡(81.67坪)
■建物面積／124.21㎡(37.57坪)
■間取／4LDK+WIC
■築年月／平成23年11月
■設備／都市ガス、公営水道、浄化槽
［専任媒介］

No.10　東葉高速鉄道
マンション「北習志野」駅徒歩4分　販売価格 750万円
平成15年3月リフォーム済(システムキッチン交換・クロス貼替・水回り全て交換)

■所在／船橋市習志野台3丁目
■交通／東葉高速鉄道・新京成線「北習志野」駅徒歩4分
■専有／48.05㎡(14.53坪)
■バルコニー／5.12㎡
■構造／RC造5階建4階部分
■間取／2LDK
■管理費／3,800円
■修繕積立金／8,000円
■管理方式／一部管理・日勤
■築年月／昭和44年11月
※業務協力費:1,900円/月
習志野台団地12街区［媒介］

No.11　東葉高速鉄道
マンション「北習志野」駅徒歩9分　販売価格 1,180万円[税込]
令和2年2月大規模リフォーム済(クロス張替、防音フローリング貼、ユニットバス・キッチン・洗面・トイレ交換)

■所在／船橋市習志野台4丁目
■交通／東葉高速鉄道・新京成線「北習志野」駅徒歩9分
■専有／54.41㎡(16.45坪)
■構造／RC造5階建3階部分
■間取／2DK
■管理費／8,523円
■修繕積立金／8,523円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／昭和48年10月
※町会費有:200円/月
産業住宅習志野台第3アパート［専任媒介］

No.12　東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩17分　販売価格 1,380万円
京成バラ園隣接につき眺望良好、WIC2箇所&SIC・トランクルーム付で収納豊富

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩17分・バス5分「グリーンハイツ」停歩1分
■専有／88.14㎡(26.66坪)
■バルコニー／28.69㎡
■構造／RC造14階建11階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／15,700円
■修繕積立金／11,130円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成15年10月
※フレンドリークラブ会費500円/月
グリーンハイツ八千代番館［専任媒介］

No.13　東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩2分　販売価格 1,480万円
周辺商業施設充実、南東向き、和室の襖を開放する事により広々としたリビング

■所在／八千代市緑が丘1丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩2分
■専有／60.05㎡(18.16坪)
■バルコニー／8.71㎡
■構造／SRC造地下1階地上14階建3階部分
■間取／1SLDK
■管理費／8,700円
■修繕積立金／12,200円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成11年9月
八千代緑が丘シティハイツ［専任媒介］

No.14　東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」駅徒歩9分　販売価格 1,950万円
無料駐車場完備(各1台)、キッチンに隣接した嬉しいストックルーム・トランクルーム付

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩9分
■専有／76.71㎡(23.20坪)
■バルコニー／13.40㎡
■構造／SRC造14階建3階部分
■間取／3LDK
■管理費／11,070円
■修繕積立金／17,640円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成15年3月
※町会費有:200円/月
アルファグランデ八千代中央弐番街［専任媒介］

No.15　東葉高速鉄道
マンション「村上」駅徒歩5分　販売価格 1,980万円
料理をしながら会話が楽しめる対面キッチン、便利な水廻り動線、全居室収納スペース付

■所在／八千代市村上南3丁目
■交通／東葉高速鉄道「村上」駅徒歩5分・「東葉勝田台」駅徒歩16分・京成本線「勝田台」駅徒歩18分
■専有／71.97㎡(21.77坪)
■バルコニー／11.45㎡
■構造／RC造地下1階地上11階建4階部分
■間取／3LDK
■管理費／9,340円
■修繕積立金／15,040円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成15年2月
レクセルプラザ村上［専任媒介］

No.16　東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩12分　販売価格 1,990万円
南西向き2階全面棟なし、床暖房完備、洗面所とリビングに出入りできる独立型キッチンで家事導線がスムーズに

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩12分・「船橋日大前」駅徒歩22分
■専有／83.17㎡(25.15坪)
■バルコニー／14.10㎡
■構造／RC造8階建2階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／17,000円
■修繕積立金／13,470円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成20年3月
グローリオ八千代緑が丘［専任媒介］

株式会社オカムラメイト
宅地建物取引業免許／千葉県知事登録(4) 第14727号　(財)東日本不動産流通機構会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■営業時間／AM9:00～PM7:00 ■定休日／毎週水曜日・第2火曜日 ■広告有効期限／令和2年5月末
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現地写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。
WEBサイト▶ https://www.okamuramate.co.jp　オカムラメイト　検索

お問い合わせはお近くの各店舗へ

緑が丘支店「八千代緑が丘」駅北口徒歩1分　TEL.047-458-6667　〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28
勝田台支店「勝田台」駅徒歩3分　TEL.043-308-4275　〒285-0855 佐倉市井野1547-5
船橋日大前支店「船橋日大前」駅東口構内　TEL.047-402-0081　〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1
村上支店「村上」駅前交番隣り　TEL.047-481-6888　〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2

No.17　新京成線

マンション「高根木戸」駅徒歩8分　販売価格 2,180万円

三菱地所旧分譲マンション、ペット飼育可(細則有)、床暖房や2重床・2重窓など設備充実

船橋 日大前支店　WICやリネン庫など収納豊富

■所在／船橋市習志野台2丁目
■交通／新京成線「高根木戸」駅徒歩8分・東葉高速鉄道・新京成線「北習志野」駅徒歩11分
■専有／**71.76**㎡(21.70坪)
■バルコニー／**13.60**㎡
■構造／RC造6階建2階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／18,043円
■修繕積立金／19,400円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成20年6月
パークハウス北習志野[専任媒介]

No.18　新京成線

マンション「習 志 野」駅徒歩15分　販売価格 2,470[税込]万円

令和2年3月内装リフォーム済(キッチン・給湯器・トイレ交換、壁・天井・床貼替)、ネット使用料無料

船橋 日大前支店　仲介手数料不要　売主

■所在／船橋市習志野台5丁目
■交通／新京成線「習志野」駅徒歩15分・新京成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩18分
■専有／**95.05**㎡(28.75坪)
■バルコニー／**25.61**㎡
■構造／RC造地下1階地上9階建2階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／14,800円
■修繕積立金／17,300円
■管理方式／全部委託・巡回
■築年月／平成15年8月
グリーンプラテア習志野台壱番館

No.19　東葉高速鉄道

マンション「船橋日大前」駅徒歩1分　販売価格 2,980万円

ペット飼育可(細則有)、使いやすさを考えた家事動線、和室を開放して大空間のLD

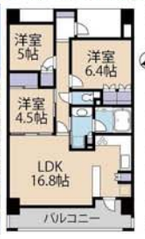
船橋 日大前支店　床暖房完備

■所在／船橋市坪井東3丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩1分
■専有／**70.80**㎡(21.41坪)
■バルコニー／**12.00**㎡
■構造／RC造14階建7階部分
■間取／3LDK
■管理費／11,300円
■修繕積立金／10,600円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成26年1月
グランソシア船橋芽吹の杜　[専任媒介]

No.20　東葉高速鉄道

マンション「八千代中央」駅徒歩3分　販売価格 3,080万円

安心の住宅性能評価制度マンション、全洋室タイプの南東向き住戸、ペット飼育可(細則有)



村上支店　自走式駐車場完備

■所在／八千代市ゆりのき台3丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩3分・「村上」駅徒歩25分
■専有／**75.25**㎡(22.76坪)
■バルコニー／**12.68**㎡
■構造／RC造地下1階地上14階建7階部分
■間取／3LDK
■管理費／12,000円
■修繕積立金／12,190円
■管理方式／全部委託・常駐
■築年月／平成19年2月
エルプレシア　[専任媒介]

No.21　東葉高速鉄道

マンション「船橋日大前」駅徒歩4分　販売価格 3,180万円

全居室洋室タイプ大容量のWIC付で収納豊富、床暖房付、最上階の南西向きにつき陽当り・眺望良好

船橋 日大前支店　ペット飼育可(細則有)

■所在／船橋市坪井東3丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩4分
■専有／**73.04**㎡(22.09坪)
■バルコニー／**12.00**㎡
■構造／RC造地下1階地上7階建7階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／10,800円
■修繕積立金／8,770円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成27年7月
※ネット使用料・定額料金880円/月
※Pサービス利用料・220円/月
ルフォンソレイユ船橋美し学園[専任媒介]

No.22　東葉高速鉄道

売　地「船橋日大前」駅徒歩19分　販売価格 1,180万円

敷地面積32.01坪あるプランの立てやすい整形地、七ツ台公園徒歩2分、閑静な住宅街

船橋 日大前支店　2方向接道・解放感有

■所在／船橋市習志野台8丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩19分
■敷地面積／**105.82**㎡(32.01坪)
■地目／宅地
■現況／更地
■用途／第一種中高層住居専用地域
■建ぺい率／60%
■容積率／200%
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
[専任媒介]

No.23　東葉高速鉄道

売　地「村　上」駅徒歩5分　販売価格 2,250万円

敷地面積約49.9坪、プランの立てやすい広々整形地、区画整理事業により整った街並

村上支店　全2区画の分譲地

■所在／八千代市村上南2丁目
■交通／東葉高速鉄道「村上」駅徒歩5分
■敷地面積／**165.00**㎡(49.91坪)
■地目／畑
■現況／更地
■用途／第一種住居地域
■建ぺい率／60%
■容積率／200%
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
[専任媒介]

No.24　京成本線

収益アパート「八千代台」駅徒歩3分　販売価格 2,380万円

角地、1階テナント2店舗(現在、満室稼働中)年間賃料収入216万円、表面利回り約9.0%

勝田台支店　2階居室も賃貸可能

■所在／八千代市八千代台南1丁目
■交通／京成本線「八千代台」駅徒歩3分
■敷地面積／**150.88**㎡(45.64坪)
■私道面積／**29.07**㎡
■建物面積／**181.78**㎡(54.98坪)
■構造／木造2階建
■築年月／昭和49年11月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水
[専任媒介]

オカムラメイト 3Dモデル査定始動！

売却物件募集！ 無料査定

LINE公式アカウント！

お気軽にお問合わせ下さい。

株式会社オカムラメイト

宅地建物取引業免許／千葉県知事登録(4) 第14727号　(財)東日本不動産流通機構会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■営業時間／AM9:00~PM7:00 ■定休日／毎週水曜日・第2火曜日 ■広告有効期限／令和2年5月末
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現地写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。
WEBサイト▶ https://www.okamuramate.co.jp　オカムラメイト　検索

お問い合わせはお近くの各店舗へ

緑が丘支店「八千代緑が丘」駅北口徒歩1分　TEL.047-458-6667　〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28

勝田台支店「勝田台」駅徒歩3分　TEL.043-308-4275　〒285-0855 佐倉市井野1547-5

船橋日大前支店「船橋日大前」駅東口構内　TEL.047-402-0081　〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1

村上支店「村上」駅前交番隣り　TEL.047-481-6888　〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2