

No.01 京成本線
新築一戸建 **「八千代台」** 駅徒歩10分 **販売価格 3,280万円** (税込) 3,080万円 (税込)
敷地面積30坪以上、大型SICやWIC等収納充実、カーポート1台

■所在/八千代市八千代台西8丁目
■交通/京成本線「八千代台」駅徒歩10分・「実初」駅徒歩27分
■敷地面積/1号棟、2号棟: 105.71㎡ (31.97坪)
■建物面積/1号棟96.89㎡ (29.30坪) 2号棟96.87㎡ (29.30坪)
■間取/1号棟、2号棟3LDK+WIC
■引渡/令和2年11月下旬予定
■設備/都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 全2棟の分譲地

No.02 京成本線
新築一戸建 **「勝田台」** 駅徒歩6分 **販売価格 3,280万円** (税込)
各居室収納付3LDK、使い勝手の良い全居室洋室タイプ、南東向きバルコニー・陽当り良好

■所在/八千代市勝田台7丁目
■交通/京成本線「勝田台」駅徒歩6分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩8分
■敷地面積/112.56㎡ (34.04坪)
■建物面積/97.30㎡ (29.43坪)
■間取/3LDK+WIC
■完成/令和元年12月
■設備/都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 新築分譲住宅、カーポート1台

No.03 東葉高速鉄道
中古一戸建 **「八千代中央」** 駅徒歩4分 **販売価格 1,780万円** (税込)
2020年7月リフォーム済(外壁・屋根塗装・ユニットバス交換・トイレ交換・全室クロス張替え)

■所在/八千代市豊田
■交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩4分
■敷地面積/76.23㎡ (23.05坪)
■建物面積/72.94㎡ (22.06坪)
■間取/2LDK
■築年月/平成9年1月
■設備/都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 セキスイハウス施工

No.04 東葉高速鉄道
中古一戸建 **「東葉勝田台」** 駅徒歩18分 **販売価格 1,980万円** (税込)
雨の日でも安心して洗濯物が干せるサンルーム、各部屋2面採光の明るい間取り、開発分譲地

■所在/八千代市上高野
■交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩18分・京成本線「勝田台」駅徒歩19分
■敷地面積/123.77㎡ (37.44坪)
■建物面積/99.37㎡ (30.05坪)
■間取/4LDK
■築年月/平成27年5月
■設備/都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 全室6帖以上・収納付

No.05 東葉高速鉄道
中古一戸建 **「東葉勝田台」** 駅徒歩14分 **販売価格 2,380万円** (税込)
2012年6月リフォーム済(外壁・屋根取り替え、オール電化、床暖房・内窓設置、間取変更)、駐車場2台可能

■所在/八千代市上高野
■交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩14分・京成本線「勝田台」駅徒歩14分
■敷地面積/140.89㎡ (42.61坪)
■建物面積/115.92㎡ (35.06坪)
■間取/5LDK
■築年月/平成10年7月
■設備/公営水道、本下水

村上支店 全部屋2面採光

No.06 東葉高速鉄道
中古一戸建 **「東葉勝田台」** 駅徒歩22分 **販売価格 2,480万円** (税込)
2020年5月リフォーム済(ビルトインコンロ・食洗器交換・全室クロス張替え・畳表替え)、2面採光の明るい間取

■所在/八千代市上高野
■交通/東葉高速鉄道「村上」駅徒歩22分・京成本線「勝田台」駅徒歩8分
■敷地面積/140.18㎡ (42.40坪)
■建物面積/108.47㎡ (32.81坪)
■間取/4LDK
■築年月/平成19年12月
■設備/都市ガス、公営水道、浄化槽

村上支店 全居室南向き・カーポート1台

No.07 東葉高速鉄道
中古一戸建 **「八千代緑が丘」** 駅徒歩13分 **販売価格 2,580万円** (税込)
2020年5月リフォーム済(キッチン・洗面台・ウォシュレット付トイレ・浴室新規交換)、南東・南西角地

■所在/八千代市緑が丘2丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩13分
■敷地面積/94.32㎡ (28.53坪)
■建物面積/97.70㎡ (29.55坪)
■間取/3SLDK
■築年月/平成5年12月
■設備/都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 サービスルーム付

No.08 東葉高速鉄道
中古一戸建 **「八千代緑が丘」** 駅徒歩15分 **販売価格 2,580万円** (税込)
24時間全熱交換型換気システム、オール電化×全窓に遮熱Low-eガラス

■所在/八千代市大和田新田
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩15分・船橋日大前駅徒歩15分
■敷地面積/127.28㎡ (38.50坪)
■建物面積/104.75㎡ (31.68坪)
■間取/4LDK
■築年月/平成26年3月
■設備/公営水道、本下水

緑が丘支店 大和住宅施工

No.09 東葉高速鉄道
中古一戸建 **「八千代緑が丘」** 駅徒歩8分 **販売価格 3,980万円** (税込)
ルーフバルコニー付4LDK、省令準耐火構造、全室2面採光、床暖房完備

■所在/八千代市吉橋
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩8分
■敷地面積/120.51㎡ (36.45坪)
■建物面積/95.64㎡ (28.93坪)
■間取/4LDK
■築年月/平成27年7月
■設備/都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 三井不動産レジナル開発分譲地

No.10 東葉高速鉄道
中古一戸建 **「八千代緑が丘」** 駅徒歩7分 **販売価格 4,180万円** (税込)
便利な全居室収納スペース付、TVモニターホンや浴室乾燥機・食洗器付など設備充実、カーポート2台

■所在/八千代市緑が丘4丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩7分
■敷地面積/175.03㎡ (52.94坪)
■建物面積/109.71㎡ (33.18坪)
■間取/4LDK
■築年月/平成12年1月
■設備/都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 全室南向き

No.11 東葉高速鉄道
中古一戸建 **「船橋日大前」** 駅徒歩9分 **販売価格 4,580万円** (税込)
敷地81.67坪、ガス発電と太陽光発電のハイブリッド発電システム「ECOWILL×SOLAR」標準搭載

■所在/八千代市大和田新田
■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩9分・「八千代緑が丘」駅徒歩15分
■敷地面積/270.00㎡ (81.67坪)
■建物面積/124.21㎡ (37.57坪)
■間取/4LDK+WIC
■築年月/平成23年11月
■設備/都市ガス、公営水道、浄化槽

勝田台支店 長期優良住宅認定

No.12 東葉高速鉄道
中古一戸建 **「八千代緑が丘」** 駅徒歩10分 **販売価格 5,180万円** (税込)
約18帖のリビングには床暖房完備、2階には大型スカイバルコニー、カーポート2台付

■所在/八千代市緑が丘西3丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩10分・船橋日大前駅徒歩23分
■敷地面積/150.35㎡ (45.48坪)
■建物面積/114.38㎡ (34.59坪)
■間取/4LDK+WIC
■築年月/平成27年4月
■設備/都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 トヨタホーム施工・旧分譲地

No.13 東葉高速鉄道
マンション **「八千代緑が丘」** 駅徒歩23分 **販売価格 380万円** (税込)
和室を開放して2LDKとして使用可能、冷和2年6月リフォーム実施(クロス張替え・畳表替え)

■所在/八千代市大和田新田
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩23分・京成本線「八千代台」駅徒歩10分
■専有/48.93㎡ (14.80坪)
■構造/RC造5階建3階部分
■間取/3DK
■管理費/2,500円
■修繕積立金/10,000円
■管理方式/自主管理・日勤
■築年月/昭和47年4月

船橋日大前支店 8階には全戸バルコニー付

No.14 東葉高速鉄道
マンション **「北習志野」** 駅徒歩9分 **販売価格 1,090万円** (税込)
令和2年2月大規模リフォーム済(クロス張替え・防音フローリング貼、ユニットバス・キッチン・洗面・トイレ交換)

■所在/船橋市習志野4丁目
■交通/東葉高速鉄道・新京成線「北習志野」駅徒歩9分
■専有/54.41㎡ (16.45坪)
■構造/RC造5階建3階部分
■間取/2DK
■管理費/8,523円
■修繕積立金/8,523円
■管理方式/全部委託・日勤
■築年月/昭和48年10月
※町会費有:200円/月
産案住宅習志野台第3アパート

船橋日大前支店 全47戸・カーポート付(全20戸)

No.15 東葉高速鉄道
マンション **「東葉勝田台」** 駅徒歩8分 **販売価格 1,480万円** (税込)
令和2年9月リフォーム実施(キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・給湯器交換)、専用庭付

■所在/八千代市勝田台7丁目
■交通/東葉高速鉄道線「東葉勝田台」駅徒歩8分・京成本線「勝田台」駅徒歩8分
■専有/69.80㎡ (21.11坪)
■バルコニー/8.25㎡ 専用庭/48㎡
■構造/RC造7階建1階部分
■間取/3LDK
■管理費/8,570円
■修繕積立金/22,000円
■管理方式/全部委託・常駐
■築年月/昭和48年5月

勝田台支店 オートロック付

No.16 東葉高速鉄道
マンション **「村上」** 駅徒歩13分 **販売価格 1,548万円** (税込)
2020年5月リフォーム済(全室クロス・網戸・換気扇張替え、ビルトインコンロ・温水洗浄便座・給湯器新規交換、畳表替え)

■所在/八千代市村上
■交通/東葉高速鉄道「村上」駅徒歩13分
■専有/67.84㎡ (20.52坪)
■バルコニー/10.08㎡
■構造/RC造10階建9階部分
■間取/2SLDK+WIC
■管理費/10,580円
■修繕積立金/7,400円
■管理方式/全部委託・日勤
■築年月/平成19年10月

村上支店 ペット飼育可(細則有)

No.24 東葉高速鉄道

売地 「船橋日大前」 駅徒歩19分 販売価格 **980** 万円

敷地面積約32.01坪あるプランの立てやすい整形地、セツ台公園徒歩2分



● 所在 / 船橋市習志野台8丁目
 ● 交通 / 東葉高速鉄道
 「船橋日大前」駅徒歩19分
 ● 敷地面積 / 105.82㎡ (32.01坪)
 ● 地目 / 宅地
 ● 現況 / 更地
 ● 用途 / 第一種中高層住居専用地域
 ● 建ぺい率 / 60%
 ● 容積率 / 200%
 ● 設備 / 都市ガス、公営水道、
 本下水

公道約4.7m
 約9.6m
 建築条件なし
 105.82㎡
 (32.01坪)
 約5.4m
 私道約4.5m

船橋
日大前駅 2分間接通・解放感有

【専任媒介】

勝田台支店
 「勝田台」駅徒歩3分
TEL.043-308-4275
 〒285-0855 佐倉市井野1547-5

村上支店
 「村上」駅前交番隣り
TEL.047-481-6888
 〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2